

Отчет о выполнении договора управления за 2022 г. по многоквартирному жилому дому №1/10 по ул. З.Космодемьянской			
Наименование параметра	Единица измерения	Наименование показателя	Информация
Дата заполнения/ внесения изменений	-	Дата заполнения/ внесения изменений	01.01.2023 г.
Дата начала отчетного периода	-	Дата начала отчетного периода	01.01.2022 г.
Дата конца отчетного периода	-	Дата конца отчетного периода	31.12.2022 г.
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме			
Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	руб.	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	0
Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	200624,53
Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	Задолженность потребителей (на начало периода)	0
Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том	руб.	Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту	2715883,02
- за содержание дома	руб.	Начислено за содержание дома	2193637,55
- за текущий ремонт	руб.	Начислено за текущий ремонт	124925,62
- за услуги управления	руб.	Начислено за услуги управления	397319,85
Получено денежных средств, в том числе	руб.	Получено денежных средств	2446891,95
- денежных средств от собственников/ нанимателей помещений	руб.	Получено денежных средств от собственников/ нанимателей помещений с учетом задолженности за предыдущие	2396277,13
- целевых взносов от собственников /нанимателей/ помещений	руб.	Получено целевых взносов от собственников/ нанимателей	0
- субсидий	руб.	Получено субсидий	0
- денежных средств от использования общего имущества	руб.	Получено денежных средств от использования общего имущества	50614,82
- прочие поступления	руб.	Прочие поступления	0
Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	руб.	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	0
Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	руб.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	0,00
Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	Задолженность потребителей (на конец периода)	-141286,51
Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работ (услуг)).			
Наименование работ (услуг)			Годовая фактическая стоимость работ (услуг)
Работы по текущему ремонту инженерных систем и оборудования			686903,06

Уборка придомовых территорий			224490,45
Уборка лестничных клеток			102821,6
Управление лифтами, контроль за их исправным состоянием и эксплуатацией, устранение мелких неисправностей в работе лифтов, содержание в чистоте кабины лифтов.			571092,11
Обслуживание мусоропроводов			187858,08
Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме			346598,19
Работы по содержанию и ремонту систем дымоудаления и вентиляции			18550
ТО электрооборудования			47962,04
ТО систем отопления + ТО узлов учета			89377,64
Техническое обслуживание лифтового хозяйства			102758,22
Техническое обслуживание внутридомового газового оборудования			16452,33
Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом			397319,85
Коммунальные ресурсы в целях содержания общего имущества МКД			316225,31
Годовая фактическая стоимость работ (услуг)			3108408,88
Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников (за содержание жилого помещения)			
Направлено исковых заявлений	ед.	Направлено исковых заявлений	4
Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	руб.	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой	32725,58
Сведения о состоянии специального банковского счета для учета денежных средств по формированию фонда капитального ремонта			
Поступило денежных средств на специальный банковский счет	руб.	Поступило денежных средств на специальный банковский счет	1052804,74
Оплачено за работы по капитальному ремонту		Оплачено за работы по капитальному ремонту	1538218
Сальдо на 01.01.2023 г. на специальном банковском счете	руб.	Сальдо на 01.01.2023 г. на специальном банковском счете	907386,44